Eurowindow
CENTRAL AVENUE

Thông tin chi tiết truy cập QR

Hình ảnh chỉ mang tính chất minh họa. Mọi thông tin trong tài liệu này đúng tại thời điểm phát hành và có thể thay đổi mà không cần báo trước.

BIỆT THỰ
ĐƠN LẬP

SHOPHOUSE

BIỆT THỰ
SONG LẬP

VỊ TRÍ TRUNG TÂM
GIAO THƯƠNG SẦM UẤT

02 PHÚT
- Bệnh viện Hữu nghị Đa khoa Nghệ An
- Bệnh viện Quốc tế Vinh

05 PHÚT
- Bệnh viện Nội tiết Nghệ An
- Lotte Cinema Vinh
- Trường Đại học Y khoa Vinh

08 PHÚT
- Galaxy Cinema Vinh
- Trường THPT chuyên Phan Bội Châu
- Cảng hàng không quốc tế Vinh

10 PHÚT
- Quảng trường Hồ Chí Minh
- Trường ĐH Sư phạm Kỹ thuật Vinh

Eurowindow
CENTRAL AVENUE

NHỊP SỐNG TRUNG TÂM

KHU ĐÔ THỊ
THƯỢNG LƯU

TẠI TRUNG TÂM (TP. VINH) THỦ PHỦ NGHỆ AN

Eurowindow
CENTRAL AVENUE

THÔNG TIN TỔNG QUAN DỰ ÁN

Tên dự án:	Eurowindow Central Avenue
Vị trí:	Phường Vinh Phú và phường Vinh Lộc (TP. Vinh), Nghệ An
Tổng diện tích:	9,6 ha
Loại hình sản phẩm:	Biệt thự song lập: 30 căn; Biệt thự đơn lập: 19 căn; Shophouse: 270 căn
Đơn vị phát triển:	Eurowindow Holding
Chủ đầu tư:	Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Bất động sản Eurowindow Nghi Phú

KHU ĐÔ THỊ
THƯỢNG LƯU

Sở hữu **4**

GIÁ TRỊ NỔI BẬT

VỊ TRÍ TRUNG TÂM

Tọa lạc tại trung tâm (TP. Vinh) thủ phủ tỉnh Nghệ An, thuộc phường Vinh Phú và Vinh Lộc, khu đô thị thượng lưu Eurowindow Central Avenue nằm sát giao điểm giữa đại lộ Vinh - Cửa Lò và đại lộ Lê Nin, liền kề các trục đường lớn như Phạm Đình Toại, Lý Tự Trọng và Chu Trạc. Dự án cận kề các khu dân cư hiện hữu cùng lợi thế về hạ tầng kết nối, không chỉ thuận lợi giao thương mà còn mở ra cơ hội đầu tư, khai thác kinh doanh sinh lời bền vững, tiềm năng tăng giá cao.

KHU ĐÔ THỊ XANH

Eurowindow Central Avenue không chỉ sở hữu cảnh quan xanh, bao phủ bởi nhiều cây xanh, vườn hoa, thảm thực vật đa tầng còn đáp ứng tiêu chí công trình xanh khi sử dụng vật liệu xây dựng thân thiện môi trường, vật liệu tiết kiệm năng lượng, hệ thống cửa hộp kính Eurowindow kết hợp kính an toàn, kính cản nhiệt (Low-E) chống ồn, tiết kiệm điện; sử dụng hệ thống thông gió tự nhiên giúp nâng cao chất lượng không khí trong nhà. Vận hành xanh được thể hiện qua việc sử dụng năng lượng tái tạo điện mặt trời cho đèn facade, đèn sân vườn tại tất cả biệt thự, shophouse và một số khu vực trong vườn hoa; ứng dụng công nghệ xử lý nước thải đạt chuẩn A, nước sau xử lý có thể tái sử dụng để tưới cây và hệ thống thu gom rác thải thông minh vận hành bằng năng lượng mặt trời.

TIỆN ÍCH ĐA DẠNG

Eurowindow Central Avenue sở hữu hệ thống hàng loạt tiện ích nội khu như: bể bơi ngoài trời, sân thể thao, sân chơi trẻ em, trường mầm non, nhà văn hóa, bởi đó vs... Bên cạnh đó, cư dân còn được thừa hưởng rất nhiều tiện ích ngoại khu như: bệnh viện, trường học, rạp chiếu phim, quảng trường, công viên, trung tâm hành chính và thương mại...

KIẾN TRÚC ĐỘC ĐÁO

Các căn biệt thự và shophouse mang phong cách kiến trúc Tân cổ điển thanh lịch, được bố trí thang máy, vị trí điều hòa, bồn nước và bình nóng lạnh được giấu kín khéo léo, đảm bảo thẩm mỹ, có khoảng lùi trước sau làm sân vườn và bố trí tiểu cảnh, có garo và chỗ để ô tô, đặc biệt khu sân phơi được trang bị mái kính cảm biến thời tiết, giúp thông gió tự nhiên, đón ánh sáng mặt trời và tự động đóng lại khi trời mưa. Trong đó, biệt thự đơn lập và song lập thiết kế sang trọng, bề thế, đường nét tinh tế, mặt tiền rộng từ 10 - 14m mang đến không gian sống chuẩn mực của giới thượng lưu. Shophouse có thiết kế nổi bật với mặt tiền rất rộng từ 6 - 8m, phù hợp để ở và kinh doanh.